



**Votre conseiller : Lucas MEAZZA**

**Agence Ardres**

233 Avenue du Lac

62610 ARDRES

✉ lucas.meazza@agence53.com

☎ 03.21.88.79.01

☎ 06 58 92 50 05

🌐 agence53ardres.pilotim.net

## A VENDRE Terrain 1025m<sup>2</sup> - CAFFIERS - 77 750 €



Sur la commune de Caffiers, à 5 minutes de Guînes !

Un terrain constructible de 1025m<sup>2</sup> avec une façade de 18m<sup>2</sup>, idéal pour construire la maison de vos rêves !

Bornage déjà effectué et l'étude de sol (G1) n'est pas nécessaire.

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **77 750 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**



*On s'occupe de tout*

SASU Agence 53 Ardres au capital de 2.000€ - 677 Av. de la Censé Hébron, 62610 Ardres - email : [contact.agence53ardres@gmail.com](mailto:contact.agence53ardres@gmail.com)  
Tél : 03.21.88.79.01 - SIRET 948 441 738 00010 - APE 4110A - Carte professionnelle n° CPI 6205 2018 000 943 délivrée par la CCI Grand Lille

[www.agence53-ardres.com](http://www.agence53-ardres.com)

 Agence53 Ardres